शिवपुरी गाउँपालिका

शेरावगर, नुवाकोट

स्थानीय राजपत्र

खण्डः ७	संख्याः १	मितिः २०८०/०४/१०

भाग – १

स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न शिवपुरी गाउँपालिकाको गाउँ सभाले तल लेखिए बमोजिमको ऐन बनाएको हुनाले सर्वसाधारणको जानकारीको लागि प्रकाशित गरिएको छ ।

शिवपुरी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८०

सभाबाट स्वीकृत मितिः २०८०/०३/१२

प्रस्तावना : शिवपुरी गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम शिवपुरी गाउँ सभामा यो ऐन स्वीकृतिको लागि पेश गरिएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भः

(१) यस ऐनको नाम "शिवपुरी गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८०" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८० साल श्रावण १ गतेदेखि शिवपुरी गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पति कर र भूमिकर (मालपोत) गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम घर/संरचना र सो ले चर्चेको जग्गा (भवनले ओगटेको क्षेत्रफल बराबरको जग्गा वा पाँच हजार चार सय छयहत्तर वर्गफिट/१ रोपनी) मा सम्पति कर असूल उपर गरिनेछ ।उपदफा (१) बमोजिम सम्पती कर लगाउने भनि तोकेको घर जग्गा बाहेकका अन्य जग्गा भएमा अनुसूची (२) बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाईनेछ।

३. घर वहाल करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

४. व्यवसाय करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

५. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

६. विज्ञापन करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (६) बमोजिम प्रदेश सरकारले तोकिएको क्षेत्रमा विज्ञापन कर लगाईनेछ ।

७. मनोरन्जन करः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा प्रदेश सरकारले तोकिए बमोजिम अनुसूचि (७) अनुरुप मनोरन्जन कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

८. बहाल बिटौरी शुल्कः गाउँपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक सम्पतिको उपयोग तथा आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (८) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

९. पार्किङ शुल्कः गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (९) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ।

१०. ट्रेकिङ्ग, कोयोकि, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ऱ्याफ्टीङ्ग शुल्कः गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिङ, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ऱ्याफ्टीङ्गसेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचि (१०) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

११. सेवा शुल्क, दस्तुरः गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनूसूचि (११) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१२. दहत्तर, बहत्तर तथा निकासी शुल्कः आ.व. २०८०/८१ को ढुङ्गा गिट्टी बालुवा बहत्तर दहत्तरको संकलन, बिक्री निकासीमा वागमती प्रदेश आर्थिक ऐन, २०८० को अधिनमा रही अनुसूची (१२) बमोजिम दहत्तर, बहत्तर तथा निकासी शुल्क लिईनेछ ।

१३. कर छुटः यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।

१४. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधिः यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसुचि १

सम्पति कर

राजस्वको क्षेत्रहरु			
सि.नं.	**सम्पति कर मुल्यांकन**	**करको दर प्रतिलाख**	**कर रकम**
१	पाँचलाख सम्म	एकमुष्ट रु. ३५	३५
२	दशलाख सम्मको	एकमुष्ट रु. ७५	७५
३	पन्ध्र लाख सम्मको	एकमुष्ट रु. १३०	१३०
४	बीस लाख सम्म एकमुष्ट	एकमुष्ट रु. २००	२००
५	२० लाख १ देखि ५० लाख	१०	५००
६	५० लाख १ देखि १०० लाख	१३	१३००
७	१०० लाख १ देखि २०० लाख	१७	३४००
८	२०० लाख १ देखि ३०० लाख	२२	६६००
९	३०० लाख १ देखि ५०० लाख	२८	१४०००
१०	५०० लाख १ देखि १००० लाख	३५	३५०००
११	१००० लाख १ देखि १५०० लाख	४५	६७५००

अनुसुचि २

भूमिकर (मालपोत)

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	दररेट
१	मध्य पहाडी लोकमार्गमा जोडिएका जग्गा	न्यूनतम रु. ५०।- र प्रति रोपनी रु. ५०।-
२	लोकमार्ग बाहेक पक्की सडकमा जोडिएका जग्गा	न्यूनतम रु. ५०।- र प्रति रोपनी रु. ५०।-
३	कच्चि सडक, ग्राभेल सडकमा जोडिएका जग्गा	न्यूनतम रु. २०।- र प्रति रोपनी रु. २०।-
४	गोरेटो बाटो भएकोधान खेत	न्यूनतम रु. १५।- र प्रति रोपनी रु. १५।-
५	गोरेटो बाटो भएको पाखोबारी तथा अन्य जग्गा	न्यूनतम रु. १०।- र प्रति रोपनी रु. १०।-

(साविकमा मालपोत दस्तुर बुझाएको प्रमाण पेश नभएको र चालु आ.व.मा बुझाउन आएमा अघिल्लो १ बर्षको चालु आ.व.को दरले थप १० प्रतिशत र क्रमशः प्रतिवर्ष ५ प्रतिशत (५० प्रतिशतमा नबढ्ने) गरी थप कर लिईनेछ ।)

अनुसुचि ३

घरवहाल तथा सम्पत्तीवहाल कर

क्र.सं.	विवरण	आ. व. २०८०/८१ को दर
१	गाउपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, छहरा, छप्पर,जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा	बहाल रकमको १० प्रतिशत

अनुसुचि ४

व्यवसाय करको दररेट

सि.नं.	व्यवसायको विवरण	आ.व. २०८०/८१ को दर (दर्ता/नवीकरण)
१.	**व्यापारिक वस्तु**	
१.१.१	**सुन, चादी बिक्रेता दर्ता/ नवीकरण**	१०००/२००
१.१.२	**भिडियो क्यासेट रेकर्डर तथा प्लेयर उत्पादक**	१०००/२००
१.१.३	**चुरोट, रक्सी, सुर्ती गुट्खा आदि अन्तशुल्क लाग्ने**	
	क) थोक बिक्रेता दर्ता/नवीकरण	३०००/५००
	ख) खुद्रा बिक्रेता दर्ता/नवीकरण	१०००/२००
१.१.४	**हलुका पेयपदार्थको थोक बिक्रेता/नवीकरण**	१०००/२००
१.२.१	**निर्माण सामाग्री**	
	क) सिमेन्ट, छड, धातुका निर्माण सामान समेत (डिलर भएकोलाई थप रु. १,०००।-)/नवीकरण	२०००/५००
	ख) छड, सिमेन्ट मात्रवा सो वाहेक अन्य सामानहरु	१५००/३००
१.२.२	**कम्प्यूटर र सोका सामान आदी बिक्री गर्ने पसल**	१०००/२००
१.२.३	**विद्युत पसल**	
	क) बिजुलीको सबै सामान थोक	२०००/५००
	ख) बिजुलीका सबै सामान खुद्रा	१०००/२००
१.२.४	**रेडियो, घडी बिक्री गर्ने पसल**	१०००/२००
१.२.५	**फर्निचरका सामान तथा कार्पेट पसल**	२०००/५००
१.२.६	**पेट्रोलियम पदार्थ**	
	क) आयल निगमको डिलर भै पेट्रोलियम पदार्थ बिक्री गर्ने	५०००/१०००
	ख) ग्यास तथा खुद्रा पेट्रोलियम पदार्थ बिक्री गर्ने	१०००/२००
१.२.७	**टेलिभिजन पसल**	
	क) टिभि फ्रिज तथा अन्य सामानको पसल	१०००/२००
१.३.१	**खाद्यान्न किराना पसल**	
	क) थोक बिक्री गर्ने पसल	१५००/३००

		ख) सबै सामान राखी खुद्रा कराना सामान बिक्री गर्ने	१०००/२००
	१.३.२	**फलफुल तथा तरकारी पसल**	१०००/२००
	१.३.३	**स्वदेश, विदेशी कपडा पसल**	२०००/५००
	२.१	**विषेश परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा**	२०००/५००
	३.१	**सामान ढुवनी कर्ता तथा कम्पनी**	२०००/५००
	३.२	**निर्माण व्यवसाय** गांउपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण ब्यबसायमा वा अन्यत्रबाट निर्माणको लागी गांउपालिकामा आएको	
		क) श्रेणीको	५०००
		ख) श्रेणीको	३०००
		ग) श्रेणीको	२५००
		घ) श्रेणीको	१०००
		अ) दर्ता शुल्क	१५०००
		आ) नविकरण शुल्क	५०००
		इ) म्याद नाघेकोमा नविकरण (जरिवाना सहित)	८०००
		ई) प्रतिलिपि	५०००
	४.१	**उत्पादन मूलक उद्योग**	
		क) इटा तथा प्लास्टीक कारखाना (निर्माण सामाग्री)	५०००/१०००
		ख) अन्य साना घरेलु उद्योग	१०००/२००
		ग) कलर ल्याब	२०००/५००
	४.२	**फर्निचर उद्योग**	
		क) ट्रली समेत राखेको स-मिल	५०००/१०००
		ख) स-मिल तथा उच्च स्तरको फर्निचर बनाउने उद्योग	५०००/१०००
		ग) सामान्य फर्निचर उद्योग	१०००/२००
	५.	**उर्जामूलक उद्योग-हाईड्रो, अन्य**	१५०००/१५००
	६.	**कृषि तथा वनजन्य उद्योग**	
		क) एक करोड भन्दा माथि पूँजी भएको	५०००/१५००
		ख) एक करोड सम्मको	४०००/१२००
		ग) पाँचलाख सम्मको	१०००/२००
	७.	**खानीजउद्योग**	५०००/१५००
	८.	**पर्यटन उद्योग**	
		होटल लज (रिसोट, होटल लज, होटल रेष्टुरा)	
		होटेल लज सहित	२०००/१०००
		होटेल/रेष्टुरेन्ट सहित	१०००/५००
	९.	**सेवाउद्योग**	
		क) सिनेमा हल	५०००/२०००

	ख) अफसेट प्रेस	२०००/१०००
	ग) लेटर प्रेस	१०००/५००
	घ) कोल्ड स्टोर तथा फास्ट फुड पसल	१०००/२००
	ङ) चलचित्र व्यवसाय अडियो भिडियो क्यासेट	१०००/५००
	च) हवाई सेवाबुकिङ काउन्टर	१०००/५००
	छ) सार्वजनिक परिवहन (बुकिङ काउन्टर)	१०००/२००
१०.	निर्माण जन्य सामाग्री उद्योग	५०००/२५००
११.	**संचार सेवा**	
११.२	क) फोन, फ्याक्स, इमेल, इन्टरनेट राखेको लाई	१०००/२००
	ख) फोटोकपी, फोन राखेकोलाई	१०००/२००
	ग) फोन, फोटोकपी, कुरियर आदिमध्ये कुनै एक राखेको लाई	१०००/२००
११.३	कुरियर सेवा	१०००/२००
११.४	छपाई तथा प्रकाशन	१०००/२००
११.५	**पत्रपत्रिका तथा स्टेशनरी पसल**	
	क) पत्रपत्रिका तथा स्टेशनरी सामान राखेको पसल	१०००/२००
	ख) पत्रपत्रिकापसल	१०००/२००
१२.	**वित्तीय सेवा**	
१२.१	निजीक्षेत्रका आर्थिक कारेवार गर्ने बैंक	१००००/५०००
१२.२	आर्थिक कारोवार गर्ने वित्तीय कम्पनीको मुख्य कार्यालय	१००००/५०००
१२.३	वित्तीय कम्पनीको शाखा कार्यालय	५०००/२५००
१२.४	विमा कम्पनी	५०००/२५००
१२.५	विदेशी मुद्रा सटही काउन्टर	५०००/२५००
१२.६	धितो पत्र कारोवार	२०००/१०००
१२.७	सहकारी बैंक	२०००/१०००
१२.८	**सहकारी संस्था/कृषि सेवा**	
	कृषि सहकारी संस्था विवरण	२०००/५००
	कृषि/वित्तिय सहकारी संस्था	३०००/१०००
	रसायनिक मल विक्रेता प्रमाण पत्र दर्ता/नवीकरण	१०००/३००
१३.	**स्वास्थ्य सेवा**	
	क) गैर सरकारी अस्पताल	२०००/१०००
	ख) नर्सिङ होम	२०००/१०००
	ग) क्लिनिक तथा ल्याब-औषधि पसल-फार्मेसी	१०००/५००
१४.	**शिक्षा तथा खेलकुद (निजी क्षेत्रबाट संचालित)**	
१४.१	क) आधारभूत तह	१५०००/२०००
	ख) मा.वि. तह	२००००/३०००

	घ) क्याम्पस वा प्राविधिक शिक्षालय	२०००० / ३०००
१४.२	क) टाईपिङ तथा कम्प्यूटर इन्सीच्यूट र भाषा प्रशिक्षण	१००० / ५००
	ख) सिलाई बुनाई तथा अन्य साना प्रशिक्षण केन्द्र	१००० / ५००
	ग) खेलकुद संस्था	१००० / ५००
१४.३	**मर्मत सम्भार**	
१५.	क) हेवी इक्यूमेन्टस् बस, ट्रक, जिप, कार, ट्याक्टर-मर्मत केन्द्र	५००० / २०००
१५.१	ख) मोटरसाईकल, टेम्पो	१००० / ५००
	क) टि.भि., फ्रिज, मोटर, पंखा, हिटर	२००० / १०००
१५.२	ख) रेडियो, घडी, प्रेशरकुकर, टेलिफोन स्टोप ग्यास चुल्हो आदि	१००० / ५००
	विज्ञापन सेवा	१५०० / ५००
१६.१	बैदेशिक रोजगार सेवा	१५०० / ५००
१६.२	स्वदेशी रोजगार सेवा-ट्युसन सेन्टर	१००० / ५००
१६.३	सेक्रेटरियल सेवा	१००० / ५००
१६.४	हाउजीङ कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद बिक्री	५००० / १०००
१६.५	ब्यूटी पार्लर	१००० / ५००
१६.६.१	ड्राईक्लिनर्स धोवी	१००० / ५००
१६.६.२	फोटो स्टुडियो	१००० / ५००
१६.६.३	**टेलर**	
१६.६.४	क) सबै किसिमका मेशिन राखी उच्च स्तरीय सिलाई गर्नेलाई	१००० / ५००
	ख) एक भन्दा बढी मेशिन राखी सिलाई गर्नेलाई	५०० / २००
	ग) एक मेशिन राखी सिलाई गर्नेलाई	
	सैलुन	
१६.६.५	क) ३ सिट भन्दा बढी क्षमता भएको सैलुनलाई	१००० / ५००
	ख) साधारण सैलुन	५०० / २००
	साईन बोर्ड पेन्टीङ	१००० / ५००
१६.७	पशु वधशाला	३००० / १०००
१६.८	मासु बिक्रेता	१००० / ५००
१६.९	**अन्य व्यवसायहरु**	
१७.	पार्क पिकनिक स्पट	३०० प्रतिदिन
१७.१	टुर अपरेटर	५००
१७.२	**विविध व्यवसाय**	
१८	रङ पसल	१००० / ५००
१९.१	भाडा पसल	१००० / ५००
१९.२	जुत्ता चप्पल पसल	१००० / ५००
१९.३	साईकल मर्मत तथा बिक्री	१००० / ५००

१९.४	मेशिनरी पार्ट पसल	१५००/५००
१९.५	पानपसल	५००/२००
१९.६	खाना तथा नास्ता पसल	१०००/५००
१९.७	मिठाई तथा चिया पसल	१०००/५००
१९.८	लेथ वर्कशप	१५००/५००
१९.९	पोल्ट्री पशु फर्म/दाना डिपो/एग्रोभेट	१०००/५००
१९.१०	**सप्लायर्स**	
१९.११	क) एक लाखभन्दा बढीको सामान सप्लाई गर्नेलाई ।	२०००/१०००
१९.१२	ख) एक लाखसम्मको सामान सप्लाई गर्नेलाई	१५००/५००
१९.१३	ग) पचास हजार सम्मको सामान सप्लाई गर्नेलाई ।	५००/२००
१९.१४	केबुल अपरेटर	३०००/१०००
१९.१५	टेन्ट हाउस/क्याटरिङ	१०००/५००
१९.१६	रासायनिक मल तथा विषादी पसल	१५००/५००
१९.१७	कबाडी व्यवसाय	५०००/१०००
१९.१८	सुर्ति पसल खुद्रा विक्रेता	१०००/२००
१९.१९	डिलरशिप (माथि भए बाहेक)	५०००/१०००
१९.२०	ठूला कम्पनीको सेल्स डिपो	७०००/२०००
२०	**कुटानी/पिसानी/पेलानी मिल ब्यवसाय दर्ता**	१०००/५००
२१	**पिसानी मात्र गर्ने मिल ब्यवसाय दर्ता**	५००/२००
२२	**उपभोक्ता समिति/कृषि समुह दर्ता/नवीकरण**	५००/३००/१००
२३	**गैर सरकारी संस्थादर्ता/सिफारिश/नवीकरण**	१०००
२४	**सामुदायिक संघ संस्थादर्ता/सिफारिश/नवीकरण**	२००
२५	**एफ. एम. रेडियो दर्ता**	१५०००
२५.१	नवीकरण	५०००
२५.२	नवीकरण गर्ने म्याद समाप्त भए पछि थप एक वर्ष अवधि भित्र विलम्व शुल्क वापत	५०००
२५.३	विवरण संसोधन शुल्क	५०००
२५.४	विवरण बदल्न चाहेमा	५०००
२६	**जलश्रोत उपयोग अनुमति पत्र दस्तुर**	
२६.१	खनेपानी तथा घरेलु उपयोग	१०००
२६.२	सिंचाई	१५००
२६.३	पशुपालन तथा मत्स्यपालन जस्ता कृषिजन्य उपयोग	१०००
२६.४	घरेलु उद्योग, औद्योगिक ब्यवसाय तथा खानीजन्य उद्योग	१५००
२६.५	जल यातायात	३०००
२६.६	ऋामोद प्रमोद जन्य उपयोग	३०००
२६.७	अन्य उपयोग	३०००

२७	**जलश्रोत उपयोग बापत बुझाउनु पर्ने बार्षिक शुल्क**	
२७.१	२ हजार हे. सम्मको जमीन सिंचाई गर्न	१५००
२७.२	२ हजार देखि ५ हजार हे. सम्मको जमीन सिंचाई गर्न	२०००
२७.३	५ हजार देखि १० हजार हे. सम्मको जमीन सिंचाई गर्न	२५००
२८	**खानेपानीको हकमा**	
२८.१	२ हजार सम्मको जनसंख्यालाई खानेपानी ब्यवस्थापन गर्न	१०००/५००
२८.२	२ हजार देखि ५ हजार सम्मको जनसंख्यालाई खानेपानी ब्यवस्थापन गर्न	१५००/१०००
२८.३	५ हजार देखि १० हजार सम्मको जनसंख्यालाई खानेपानी ब्यवस्थापन गर्न	२०००/१५००
२९.१	**उद्योगतर्फ विवरण हेरफेर गर्न**	
२९.२	उद्योगतर्फ साझेदार थपघट गर्नुपरेमा	वार्षिक करको दरमा ५० प्रतिशत वा रु.१०००।०० मध्ये जुनबढी हुन्छ
२९.३	उद्योगतर्फ ठाउँसारी गर्नुपरेमा	गाउँपालिका क्षेत्र भित्र ठाउ सारी भए रु ५००।०० र वाहिर भए रु.१०००।००
२९.४	व्यवसाय संचालन नभएको सिफारिस दिन	वार्षिक करको ५० प्रतिशत वा रु. १०००।०० मध्ये जुन वढी हुन्छ
२९.५	उद्योग तथा कम्पनी सूचिकृत	वार्षिक २५०० का दरले

क) जादु, सर्कस, चटक, फुटपाथमा औषधी बेचबिखन आदिमा प्रतिदिनको रु. ५००।- असुल गरिनेछ।

ख) चालु आ.व. भित्र असुल नभई अर्को आ.व. भित्र असुल गर्दा २५ प्रतिशत थप विलम्व शुल्क सहित असुल गरिनेछ ।

ग) कुनै एक व्यवसायको इजाजत लिई अन्य व्यवसाय थप गरेमा थप गरेको व्यवसायमा माथि उल्लेखित दरको प्रत्येक व्यवसायमा २५ प्रतिशतले हुने रकम थप व्यवसाय कर लिने ।

घ) माथि उल्लेख भएको व्यवसायमा सोही अनुसार र उल्लेख नभएको अवस्थामा गाउँ कार्यपालिकाबाट निर्णय गरी निर्धारण गरिने छ ।

ङ) दैनिक हाट बजार प्रति स्टल प्रतिदिन रु २५।- रुपैया

अनुसूचि ५
जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर

१. व्यवसायिक कारोवार भएमा कार्यविधि बनाई असुल उपर गरिने ।

अनुसूचि ६
विज्ञापन कर

१. होर्डिङ वोर्ड सेवा शुल्क निम्नानुसार लगाईने छ ।

अ) प्रतिवर्ग फिट रु ५० (पचास)

आ) अन्यको हकमा गा.पा.ले तोके वमोजिम हुनेछ

इ) आफ्नो व्यवसाय परिचयको लागि १५ स्क्वायर फिट सम्म १ थान वोर्ड व्यवसायीले आफ्नो पसल वा व्यवसाय रहेको भित्ता पर्खाल वा अगाडिको भागमा राख्न पाउने छन । र १ भन्दा धेरै वोर्ड राख्नु परेमा माथिको दररेटमा सम्वन्धित व्यवसायिले विज्ञापन कर वापत वुझाउनु पर्नेछ ।

अनुसूचि ७

मनोरञ्जन कर

१. सभा, सम्मेलन, उत्सव, महोत्सबमा पटके रुपमा गाउँपालिकाबाट निर्धारण गरिनेछ ।

२. सार्वजनिक स्थलमा पिकनिक शुल्क रु ३००।-

अनुसूचि ८

बहाल बिटौरी शुल्क

१. सार्वजनिक/स्थलमा निर्मित घर, संरचनाको उपयोग तथा जग्गा उपयोग प्रति स्क्वायर फूट रु. ५ प्रतिमहिना

२. गाउँपालिकाको सभाहल उपयोग शुल्कः प्रतिदिन रु.१०००।- र हल सरसफाई शुल्क रु.३००।-, प्रोजेक्टर भाडा दैनिक रु.५००।-

३. फुटपाथ, हाट बजारको लागि प्रति पसल,स्टल,टहरो दैनिक रु २५।-

अन्य शुल्क कार्यविधी बनाई असुल गरिनेछ ।

अनुसूचि ९

पार्किङ शुल्क

क) दुई पाङ्ग्रे मोटर साईकल, स्कुटर आदि सवारी साधन रु २०।- प्रति पटक-दिन

ख) चार पाङ्ग्रे जीप, कार लगायत सवारी साधन रु ५०।-

ग) दुई पाङ्ग्रे मिनिबस, बस, टिपर आदि सवारी साधन रु १००।-

घ) पार्किङ शुल्कः सभा, सम्मेलन, उत्सव, महोत्सबमा पटके रुपमा गाउँपालिकाबाट निर्धारण गरिनेछ ।

ङ) हेलिकप्टर प्रती ल्यान्डिङ्ग शुल्क रु. १५००।-

सार्वजनिक स्थानमा प्रतिस्पर्धाबाट उल्लेखित दरमा असुल हुने गरी कार्यविधीबनाई असुल गरिनेछ ।

अनुसूचि १०

स्ट्रेकिङ्ग, कोयोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र ऱ्याफ्टीङ्ग शुल्क

१. पूर्वाधार र साधनको व्यवस्था भएपछि कार्यविधी बनाई सेवा शुल्क निर्धारण गरी लागू गरिनेछ।

अनुसूची ११

सेवा शुल्क, दस्तुर

१. विभिन्न प्रकारका सिफारिस दस्तुरः

क) छुट जग्गा दर्ता शिफारिस निवेदन फाराम र निवेदन दर्ता दस्तुर समेत ।

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	१ रोपनी सम्म	५००।-
आ)	१ रोपनी देखि ५ रोपनी सम्म	१०००।-
इ)	५ रोपनी वा सो भन्दा माथि सम्म	१५००।-

ख) जग्गा नामसारी सिफारिस निवेदन दर्ता र निवेदन फाराम समेत)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	५ रोपनी सम्म	१००।-
आ)	५ रोपनी देखि २० रोपनी सम्म	२००।-

इ)	२० रोपनी वा सो भन्दा माथि सम्म	५००।-

ग) मोही दर्ता तथा मोही नामसारी सिफारिसः

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	५ रोपनी सम्म	५००।-
आ)	५ रोपनी देखि माथिजतिसुकै भएपनि	१०००।-

घ) घरजग्गा, चार किल्ला प्रमाणित

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	चार किल्ला प्रमाणित प्रति कित्ता	१०००।-
आ)	घरबाटो भए/नभएको प्रमाणित	१०००।-
	स्थलगत निरीक्षण गरिएकोमा थप प्रति कित्ता	५००।-
इ)	घर जग्गा कर रसिदको प्रतिलिपी	५०।-
ई)	घर जग्गा छुट्याउन अमिन फिल्ड जानु पर्दा प्रतिकित्ता	१०००।-
उ)	जुनसुकै प्रकारको सर्जिमन मुचुल्का	३००।-
ऋ)	जग्गा वर्गिकरण दस्तुर	१०००।-

ङ) श्रोत प्रमाणित

		आ.व. २०८०/८१को दर
अ)	श्रोत प्रमाणित प्रतिशत	१-२० लाख सम्म रु.१०००, २० लाख देखि १ करोड सम्म रु. २०००
आ)	घर जग्गा मूल्यांकन	१-२० लाख सम्म रु.१०००, २० लाख देखि १ करोड सम्म रु. २०००

च) विभिन्न प्रकारका घरेलु उद्योग दर्ता सिफारिसः

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	साना घरेलु उद्योग	५००।-
आ)	मझौला उद्योग	१०००।-
इ)	ठुला उद्योग (चिरान मिल, फर्निचर उद्योग)	२०००।-

छ)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	डिलर लिने/अन्य उद्योग सम्बन्धी सिफारिस	१०००।-

ज)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	स्वास्थ्य सेवा संस्था स्थापना सम्बन्धी सिफारिस	१०००।-

झ) नागरिकता, प्रमाणपत्र प्रतिलिपी दस्तुर

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	प्रमाणपत्र प्रतिलिपी दस्तुर	१०।— प्रतिपाना
आ)	नागरिकता लिनका लागि सिफारिस	१००।-
इ)	नागरिकताको प्रतिलिपी लिन सिफारिस	२००।-
ई)	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	१०००।-
उ)	वैनापटा कागज प्रमाणित प्रति वैना	१०००।-

ञ)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	नाता प्रमाणित	१५०।-

ट)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	नाता सम्बन्ध	१५०।-

ठ) धारा, विजुली जडान सिफारिस

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	धारा जडान घर सिफारिस	२००।-
आ)	धारा जडान संघ, संस्था, उद्योग ब्यवसायको लागि	१०००।-
इ)	बिजुली जडान सिफारिस घरको लागि	२००।-
ई)	बिजुली जडान संघ, संस्था, उद्योग ब्यवसाय थ्री फेज लाईनको लागि	१०००।-

ड)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	काठ कटान/निकासी गर्न सिफारिस	५०।— प्रति रुख

ढ)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	वादविवाद (मुद्धा) सम्बन्धी निवेदन दर्ता	१००।-

ण)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	रकम कलम उठाइदिए वापत सयकडा	३ %

त)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	अंग्रेजीबाट गरिने जुनसुकै प्रकारका सिफारिसको प्रति सिफारिस	५००।-

थ)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	निजी स्तरका विद्यालय स्थापना तथा तहवृद्धी सम्बन्धी सिफारिस	५००।-

द)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	सामुदायिक/सरकारी विद्यालयको तहवृदी सम्बन्धी सिफारिस	२००।-

ध)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	संचार टावर सिफारिश	६०००।-

न)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	व्यक्तिगत घटनादर्ता विलम्ब दस्तुर	२००।-

प)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	घर कायम गर्न सिफारिश	५००।-

फ)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	मरुवा नामसारी (सम्पत्ति) वापत	५००।-

ब)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	लालपुर्जा प्रतिलिपी सिफारिश	३००।-

भ)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	कन्सुलर प्रमाणित प्रति थान	५००।-

म)

		आ.व. २०८०/८१ को दर
अ)	अन्य साधारण सिफारिश	२००।-

य) फोहर व्यवस्थापनका लागि पूर्वाधार र साधानको व्यवस्था भएपछि सेवा शुल्क निर्धारण गरिनेछ ।

र) गैर सरकारी संघ संस्था दर्ता, नविकरण सिफारिस रु ३००।-

घर नक्शा पास, निर्माण स्वीकृती दस्तुरः

क) गाउँपालिकाको शहर उन्मुख क्षेत्रमा (मध्यपहाडी लोकमार्ग तथा पक्की सडक आसपास):

अ) आर.सी.सी. ढलान घर

क्र. सं.	भवनको प्रयोजन	भवनको तला	दस्तुर प्रति वर्ग फुट
१	आवासीय	२ तला सम्म	रु ५
		३ तला र सो भन्दा माथि	रु १०
२	व्यवसायिक	२ तला सम्म	रु १०
		३ तला र सो भन्दा माथि	रु १५

आ) आर.सी.सी बाहेक पक्की घर प्रतिवर्ग फिट रु ३।-

इ) जस्ताको छाना/टहरा भएको घर प्रतिवर्ग फिट रु.२।-

मापदण्ड लागू भएपछि नक्शापास नगरी बनाएकोमा १०% थप दस्तुर लाग्ने छ ।

ख) गाउपालिका अन्य क्षेत्रमाः (तीनतल्ला सम्मकालागि मात्र)

अ) आर.सी.सी ढलान घर प्रतिवर्ग फिट रु.३।-

आ) आर.सी.सी. बाहेकका पक्की घर प्रतिवर्ग फिट २।-

इ) जस्ताको छाना-टहरा भएको घर प्रतिवर्ग फिट रु.१।-

मापदण्ड लागू भएपछी नक्शा पास नगरी बनाएकोमा १०% थप दस्तुर लाग्ने छ ।

ग) नक्शा पास-निर्माण सम्पन्न नामसारी गर्नु पर्दा हाल कायम रहेको नक्सापास दस्तुरको १० प्रतिशत वा न्यूनतम मुल्य रु. १०००।- मध्ये जुन बढी हुन आउँछ सोहि अनुसारको दस्तुर लिई नामसारी गरिने छ ।

ङ) नक्शापास प्रमाण पत्र र निर्माण सम्पन्नको प्रतिलिपी दस्तुर रु. २००।- लिई प्रतिलिपी सरोकारवालालाई दिईने छ र पिल्पन्थ लेवल भन्दा माथि Super Structure को नक्शा पास गरी निर्माण सम्पन पत्र तोकिएको समयमा नलिएमा बिलम्ब दस्तुर रु ५००।- वा लाग्ने राजश्वको २५ प्रतिशत मध्ये जुन वढी हुन्छ सो वरावरको थप दस्तुर लिई निर्माण सम्पन्न पत्र प्रदान गरिने छ ।

च) घर निर्माणका लागि यस गा.पा.बाट स्वीकृत (प्लीन्थ लेवल सम्मको) लिई तोकिएको अवधि भित्र निर्माण सम्पन्न नलिने वा थप दस्तरु तिरी म्याद थप गरिएकोमा थप अवधि भित्र निर्माण सम्पन्न नगरिएमा सो वापत राखिएको धरौटी रकम फिर्ता हुनेछैन ।

छ) पक्की घरको नक्शा पास गर्ने आवेदन पुस्तिका रु. १०००।- प्रतिगोटा

ज) घरदर्ता शुल्कः रु ३००।—

अनुसूची १२

दहत्तर बहत्तर शुल्क

बागमती प्रदेशको आर्थिक ऐन २०८० मा भएको व्यवस्था बमोजिम हुने।

आज्ञाले

वसन्त कार्की

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत